

Купить помещение свободного назначения за 6 426 290 рублей на улица Карла Маркса, 3

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Карла Маркса, 3

6 426 290 Р

105 349Р за м²



61.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается помещение свободного назначения, площадью 61.70 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Карла Маркса ул, 3 -Готовый арендный бизнес с арендатором - Wildberries; -Долгосрочный договор аренды; -Стабильный доход с аренды уже с первого месяца; - Помещение находится на первой линии и имеет отдельный вход. -В помещении установлено газовое отопление, что позволит сохранить комфортную температуру в любое время года и экономить на коммунальных платежах. -Имеется парковка с торца здания, обеспечит удобство для посетителей и сотрудников. -Высота потолков составляет 3 метра, что создает ощущение простора и комфорта. -Есть место для рекламной вывески, что позволит привлечь внимание проезжих автомобилей.. -Дополнительно бонусом идет подвальное помещение порядка 40м2, которое входит в стоимость, и имеет доступ с первого этажа помещения. Номер объекта: #1/545394/8379

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174408798](tel:+79174408798)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---



