

Купить помещение свободного назначения за 24 987 800 рублей на ул Ленина, 58

Республика Башкортостан, Городской округ Нефтекамск, Нефтекамск, ул Ленина, 58

24 987 800 Р

42 138Р за м²



593.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

===== ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ =====
Продается помещение свободного назначения, площадью 593.30 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Ленина ул, 58
Отличительные особенности: Продаётся помещение свободного назначения на первом этаже площадью 593.30 кв.м. В настоящее время помещение имеет стандартный ремонт. Это отличная возможность приобрести помещение с уже имеющимися арендаторами, включая магазины К&Б, бар, вэйпшоп и другие. Вы сразу получаете стабильный доход от аренды. Расположение помещения удобное и привлекательное: оно находится на центральной улице города, рядом с озером светлое. Также в непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, что делает его еще более привлекательным для потенциальных клиентов. Преимущество этого помещения состоит также в том, что оно является пристроем к жилому дому, что означает, что сверху нет жилых помещений. Это позволяет забыть о проблемах, связанных с потенциальными проблемами соседей, а так-же не нужно платить аренду земельного участка. Одним из главных преимуществ этого помещения является высокий автомобильный и пешеходный трафик. Это означает, что ваш бизнес будет иметь больше возможностей для привлечения новых клиентов. Помещение ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174408798](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

