

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Нефтяников, 26

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Нефтяников, 26

6 500 000 Р

81 250Р за м²



80.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам отличную квартиру в центре города. Квартира по ленинградскому проекту, всегда есть место для парковки, отличные дружелюбные взрослые соседи, нет шума, 2 квартиры на площадке, рядом все силовые структуры (прокуратура, суд, фсб) очень спокойно днем и ночью. Дом утепленный в 2021 году, 2 кондиционера (кухня, спальня), проложены трассы под кондиционер в зале, потолки гипсокартон, 2 больших гардеробных шкафа-купе, полноценные разделенные комнаты для комфортной жизни. Остается кухонный гарнитур, кожаная мягкая мебель, спальный гарнитур в 2 комнатах. Отличный ремонт, вся сантехника Grohe, раковины Jacob delafon, обогреваемый пол на кухне, в коридоре (где ставим обувь), санузле, в ванной. Ремонт делался в 2018 году, покраска Derufa, полностью новая электрика на компонентах Legrand, подсветка вся Gauss, в санузле бойлер на 50 литров Аристон (работают безотказно минимум 3 раза в год), 2 балкона, один в плитке с панорамным остеклением. Квартира с максимально прозрачной историей, 2 собственника без всяких долей и обременений, последние 30 лет в одной семье. Риэлторам звонить только при наличии уже готового клиента. Собственник. Таких квартир с прозрачной историей, ремонтом и адекватной цене практически нет. Обмена / аренды, нет только продажа. Продаю ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869700958](tel:+79869700958)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



