

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Энергетиков, 11Б

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Энергетиков, 11Б

5 200 000 Р

86 667Р за м²



60.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продётся светлая, просторная двухкомнатная квартира - лучший вариант для комфортного проживания. Общая площадь: 56,1 м² и 3,2 м² балкон. С закрытым тамбуром для хранения колясок и велосипедов. Кирпичный дом. В квартире: натяжные потолки, пластиковые окна с москитными сетками, застеклённый балкон. Раздельный санузел в плитке, ремонт 3 года назад. В туалете установлен бойлер-накопитель объёмом 30 литров на время отключения горячей воды. В ванной комнате участок теплого пола. По всей квартире линолеум, в спальне и на кухне поменян год назад. Двери по всей квартире поменяны год назад. Входная дверь с зеркалом и 3мя замками. Инфраструктура: в шаговой доступности Башкирская гимназия (дом проходит по прописке), новый детский сад, развивашки для детей, спортивные и тренажёрные залы для вас, магазины, ТЦ Великан, Сбербанк, автобусная остановка. Дом подключен к системе Умный дом от компании Уфанет - камеры на фасадах дома, домофонные камеры, обзорная на крыше дома. Территория дома закрыта двумя шлагбаумами, парковка с идеальным асфальтом сделана 4 года назад, дополнительно есть парковка с торца дома (также под видеонаблюдением). Юридически без проблем, покупалась за наличный расчет, в собственности более пяти лет. В подарок оставляем: кухонный гарнитур с газовой плитой, водонагреватель ...

👁 1 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177814594](tel:+79177814594)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



