



Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Парковая, 9Б

Республика Башкортостан, Городской округ Нефтекамск, Нефтекамск, ул Парковая, 9Б

8 600 000 Р

106 173Р за м²



81.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже тёплая, уютная, просторная квартира в кирпичном доме в центре города. В квартире имеется всё для комфортного проживания: - Два кондиционера - Кухонный гарнитур - Водонагреватель на кухне - Электрический духовой шкаф Ariston, газовая поверхность Samsung - Просторная гардеробная с эргономичной системой хранения и многое другое. - В кухне, зале, прихожей теплый пол (класс энергопотребления А), что не позволит вам мёрзнуть в не отопительного сезона. - Совмещённый санузел также оснащен тёплым полом, где установлены джакузи, биде и унитаз моноблок. - В квартире установлены деревянные окна, стеклопакеты. - Потолки - гипсокартон. - Пол: кухня, зал, прихожая, гардеробная, санузел - кафель - Спальни - натуральная деревянная доска. - Балкон обшит деревом. Для ремонта использовались только экологичные, не вызывающие аллергии материалы. - Есть место для оружейного сейфа. - Перепланировка узаконена, все документы оформлены ещё в 2014 году! - На лестничной площадке всего две квартиры, т.е. 10 квартир в подъезде. - Двор тупиковый, не проездной! Во дворе имеется детская площадка и всегда есть парковочные места. - Решается вопрос со шлагбаумом. - Развитая инфраструктура: во дворе детский сад, рядом три школы, рынок, нефтяной колледж, маршрутные остановки, магазины, до площади 5 минут ...



0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Азат Ямилов](#)

Телефон: [+79870421857](tel:+79870421857)



Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

